Van: "[redacted]"
Verzonden: vrijdag 16 januari 2026 18:29
Aan: "[redacted]" <[redacted]@dijkenwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@dijkenwaard.nl>
Onderwerp: FW: tekst akkoord?

Graag direct plaatsen op website!

Dank…

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior adviseur communicatie

06[redacted]
[redacted]@dijkenwaard.nl
werkdagen: di, wo ochtend, do, vr

DIJK EN WAARD

www.dijkenwaard.nl

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 16 januari 2026 18:28
Aan: [redacted] <[redacted]@dijkenwaard.nl>
Onderwerp: FW: tekst akkoord?

Update 16 januari, 18:00 uur

Uitleg over het 'niet betreden' van het gebied
SGS heeft een rapport opgesteld in opdracht van Salvage. Dit rapport kan door inwoners worden opgevraagd ten behoeve van hun verzekering. Dit soort rapporten worden gemaakt met aanwijzingen voor de sanering. In het rapport staat: geadviseerd wordt de restanten op korte termijn te saneren en tot die tijd het gebied niet meer te betreden zonder persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM). Dat klinkt alsof bewoners hun huis niet meer zonder beschermingsmiddelen in of uit mogen, maar dat is niet zo.

Wat bedoelt het rapport wél?
In het asbestinventarisatierapport wordt gesproken over sanering in risicoklasse 2. Dat roept vragen op, maar het is belangrijk om uit te leggen wat dit wel en niet betekent.
Risicoklasse 2 zegt niet dat er sprake is van een acuut gevaar voor de volksgezondheid. Deze classificatie heeft betrekking op de manier waarop de sanering moet worden uitgevoerd, en niet op het dagelijks gebruik van de omgeving door bewoners.

Het aangetroffen asbest is hechtgebonden. Dat betekent dat de asbestvezels vast in het materiaal zitten en niet zomaar loskomen. Zolang het materiaal niet wordt verstoord, is het risico voor omwonenden laag. Daarom kunnen bewoners hun woning en de openbare ruimte normaal blijven gebruiken, mits zij afzettingen respecteren en geen opruimwerkzaamheden zelf uitvoeren.
Bij het opruimen kan het materiaal wél worden verstoord. Daarom moet de sanering worden uitgevoerd door gecertificeerde bedrijven, met beschermende maatregelen en onder toezicht van de Omgevingsdienst. Risicoklasse 2 geeft aan dat hierbij extra voorzorgsmaatregelen nodig zijn, zoals afzettingen, een werkplan en een eindcontrole.

Voor mensen die:
- gaan vegen,
- stukjes oprapen,
- of saneringswerk doen.

is het dragen van beschermende middelen verplicht.

Wat betekent dit voor bewoners?
- Je mag gewoon in je huis wonen.
- Je mag over straat lopen en je woning in en uit.

- **Het risico is laag:** vastgesteld is dat het gevonden asbest hechtgebonden asbest is. Dat betekent dat het vast zit in het materiaal en niet zomaar loskomt. De kans op vezels in de lucht is minimaal.

Wat mag je niet doen?

- Zelf asbest opruimen.
- Stukjes oppakken of verplaatsen.
- Afzettingen negeren.

Dat wordt gedaan door speciale bedrijven met beschermende kleding.

Kort gezegd

Het “niet betreden” geldt voor opruimen, niet voor wonen. Zolang u niets aanraakt en de afzettingen volgt, is het veilig.

Om eventuele verspreiding te voorkomen is het belangrijk zich aan de bovenstaande instructies te houden, die ook eerder gecommuniceerd zijn in brieven aan bewoners en op de website van de gemeente: Zie hieronder in de update van 7 januari in het kopje ‘veilig uw woning of pand betreden’.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior adviseur communicatie

06[redacted]
[redacted]@dijkenwaard.nl
werkdagen: di, wo ochtend, do, vr

DIJK EN WAARD

www.dijkenwaard.nl